

## Algemene voorwaarden voor het gebruik van Tennishal Ter Specke Spekkelaan 4, Lisse

### Artikel 1

In de volgende bepalingen dient te worden verstaan onder:

- a. "gebruiker": elke persoon of groep van personen, voor wie een gereserveerd tijdvak voor het gebruik van een of meer tennisbanen is vastgesteld;
- b. "exploitant": Sportfondsen Lisse BV,
- c. "accommodatie": de tennisaccommodatie met de bijbehorende kleedruimten, douches en toiletten gelegen op het Sportpark Ter Specke (Spekkelaan 4, Lisse).

### Artikel 2

De reservering geldt uitsluitend voor de gebruiker en voor die tijdvakken, als aangegeven op het "aanmeldformulier contract wintertennis seizoen 2024/2025" en/of de ter beschikkingstellingsovereenkomst voor het gebruik van de tennisbanen.

### Artikel 3

Het winterseizoen loopt van 1 oktober 2024 t/m 31 maart 2025.

### Artikel 4

De exploitant zal ervoor zorg dragen, dat de tennishal goed bespeelbaar is.

### Artikel 5

De voor het verkleden en douchen benodigde accommodatie wordt door LTC Lisse beschikbaar gesteld.

### Artikel 6

De exploitant aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor:

- a. Het beschadigen, verwisselen, zoekraken of ontvreemden van eigendommen van de gebruiker en andere bezoekers.
- b. Schade of ongevallen, welke op enigerlei wijze voor de gebruiker en andere bezoekers voortvloeien uit het gebruik of betreden van de accommodatie, de daarbij behorende ruimten en inventaris.
- c. Schade tengevolge van het eventueel niet beschikbaar kunnen stellen van de accommodatie ten gevolge van overmacht of technische storingen. In dergelijke gevallen vervalt het recht op gebruik, doch zal ook geen gebruiksvergoeding worden geheven.

### Artikel 7

Slechts met schriftelijke toestemming van de exploitant is het toegestaan tennislessen te geven.

### Artikel 8

Zonder schriftelijke toestemming van de exploitant is het de gebruiker niet toegestaan:

- a. De instelling van de technische installaties te veranderen.
- b. Muziek ten gehore te (doen) brengen.
- c. Reclame te maken, circulaires, insignes, loten en dergelijke te verspreiden of te verkopen of te doen verspreiden of verkopen.
- d. Collectes te houden of te doen houden.
- e. Te roken.
- g. Toegangsgelden te heffen.
- h. Te venten of te doen venten.
- i. Dieren in de accommodatie te brengen of toe te laten.
- j. Vervoermiddelen in de accommodatie te brengen of toe te laten, met uitzondering van invalidenwagens.
- k. Het gereserveerde aan derden in gebruik te geven, te verhuren of te verkopen.
- l. Andere ruimten te betreden, dan door het wintertenniscontract gereserveerd en door LTC Lisse beschikbaar gestelde en algemeen toegankelijke ruimten.

### Artikel 9

De banen en de overkapte ruimte mogen niet worden betreden met gewone (buiten)schoenen of met sportschoenen die niet schoon zijn of de baan kunnen beschadigen.

Artikel 10

Glaswerk (drinkglazen, flesjes, vazen) mag niet worden meegenomen in de tennishal.

Artikel 11

De tennishal, alsmede de horecafaciliteit en kleedruimtes, zijn openbare ruimtes waar roken niet is toegestaan.

Artikel 12

De gebruikers en bezoekers zijn persoonlijk verantwoordelijk voor alle schade door hen aan de banen en het gebouw e.d. toegebracht.

Artikel 13

De banen zijn dagelijks tussen 08.00 uur en 23.30 uur beschikbaar voor het spelen van tennis. De horecagelegenheid zal om 24.00 uur sluiten.

Artikel 14

Alle aanwijzingen van medewerkers van Sportfondsen Lisse en van de groundsman van LTC Lisse of de pachter van de horeca dienen te worden opgevolgd.

Artikel 15

De gebruiker is aansprakelijk voor alle schaden, hoe ook genaamd en hoe ook veroorzaakt, welke direct of indirect verband houden met het gebruik van de accommodatie. Indien er sprake is van meerdere gelijktijdige gebruikers, kan iedere gebruiker hoofdelijk voor vergoeding van de schade worden aangesproken. Gebruiker aanvaardt hierbij dat ingeval van schade, de vaststelling van het schadebedrag door Sportfondsen Lisse B.V. plaatsvindt.

Artikel 16

De exploitant heeft het recht om incidenteel gedurende een of meerdere uren over het gereserveerde te beschikken, mits hiervan door de verhuurder tenminste twee weken tevoren schriftelijk kennis wordt gegeven aan de gebruiker. De gebruiker zal voor deze niet beschikbare uren gecompenseerd worden door middel van een alternatieve tijd of restitutie van de gebruiksvergoeding.

Artikel 17

Bij niet of niet tijdige betaling van de gebruiksvergoeding is de gebruiker door het enkele verloop van de termijn in gebreke. De exploitant heeft dan het recht om te zijner keuze de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst als ontbonden te beschouwen en over het gereserveerde vrijelijk te beschikken, dan wel -onder opschorting van het speelrecht tot aan de betaling- het nog verschuldigde bedrag in rechte te vorderen, onverminderd zijn recht op volledige schadeloosstelling.

Artikel 18

De exploitant kan bij niet nakomen van deze voorwaarden het contract onmiddellijk beëindigen, zonder ingebrekestelling. In dit geval heeft de gebruiker geen enkel recht op restitutie of schadevergoeding.

Artikel 19

De exploitant behoudt zich het recht voor bepaalde personen de toegang tot de accommodatie voor bepaalde of onbepaalde tijd te ontzeggen.

Artikel 20

Verwarming, verlichting, ventilatie en alle andere in de accommodatie aanwezig apparatuur mag alleen bediend worden door de daartoe aangewezen persoon. Schade als gevolg van ongeoorloofd gebruik of door misbruik zal op de veroorzaker van die schade worden verhaald.

Artikel 21

De exploitant behoudt zich het recht voor deze voorwaarden te wijzigen c.q. aan te vullen indien zulks in het belang van de goede gang van zaken in de accommodatie noodzakelijk is.

Artikel 22

In gevallen waarin deze voorwaarden niet voorzien, beslist de exploitant.